

**115 400 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 73 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1968**

**Exposition : Est ouest**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : BON**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : E**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 000

€

Bien en copropriété

115 400 € honoraires d'agence inclus

26/01/2025 - Prix T.T.C



### Appartement Pau

Dans une résidence proche de tous commerces Type 3 Rez-de-chaussée surélevé Entrée - séjour 26 m<sup>2</sup> - 2 chambres - salle d'eau - cave GARAGE Chauffage collectif Disponible septembre Réf. : 897V5A - Mandat n°154



IMMOBETTY - 7 Place Sainte Foy - 64160 Morlaàs

Tél: 06 11 78 32 16 - immobetty64@gmail.com

Carte professionnelle CPI 6402 2015 000 000 790 -

Code NAF 683 1Z - SIRET 813491826 - Garantie financière : SAA assurances groupe SOCAF - Document non contractuel