

Prix sur demande

Achat maison

Surface : 130 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 2300 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :

16/10/2025 - Prix T.T.C



Maison Herrère

Charmante maison individuelle à vendre dans le quartier Sud-Ouest, d'une surface de 130 m² avec un vaste terrain de 2300 m². Construite dans les années 1800, cette demeure au cachet historique nécessite quelques rénovations. Sa disposition sur 2 niveaux comprend 3 chambres, un séjour de 28 m², une cuisine indépendante, une salle de douche et des toilettes. Une terrasse exposée au sud profite d'une vue dégagée. D'autres prestations comme une cheminée authentique et une buanderie sont disponibles. Le chauffage est électrique ainsi qu'un POÊLE A GRANULES l'assainissement à revoir. Cette demeure est idéale pour ceux qui cherchent un projet de rénovation personnalisable. Possibilité d'aménager la grange attenante de 75 m² et de créer des gîtes. Rejoignez ce lieu doux et serein, où règne le calme de la nature. Réf. : 897V17M - Mandat n°170

